

Yrkande

M, D, L, KD

2025-09-23

Nr 29

Yrkande angående – Planbesked för verksamhetsmark vid Hukevägen (Tuve 1:4 och Tuve 3:13 inom stadsdelen Tuve

Förslag till beslut

I stadsbyggnadsnämnden:

1. Ansökan återremitteras till stadsbyggnadsförvaltningen och utreds som planbesked med inriktning på bostadsbebyggelse i form av stadsradhus.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att pröva möjligheten till småskalig och platsanpassad bostadsbebyggelse som kompletterar befintliga bebyggelsegrupper i Tuve.

Yrkandet

Vi anser att området vid Hukevägen har potential att bidra till bostadsförsörjningen i norra Göteborg. I stället för att etablera ytterligare verksamhetsmark, som riskerar att fragmentera jordbruksmark och påverka naturvärden negativt, bör marken användas för bostadsändamål i form av stadsradhus.

Detta ligger i linje med Göteborgs översiktsplans principer om att ny bebyggelse bör lokaliseras i anslutning till befintliga bebyggelsegrupper och att markanvändningen ska ske varsamt.

Genom att bygga stadsradhus, kan vi behålla barnfamiljerna inom staden. Samtidigt skapar det ett tryggt och levande bostadsområde med tydliga gaturum och närhet till grönområden, vilket bidrar till ökad upplevd trygghet och trivsel för de boende.

Vi vill se att ny bebyggelse håller hög arkitektonisk kvalitet, gärna i klassisk eller traditionell utformning, och bidrar till ett tryggt och trivsamt Tuve.